



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8118c7b973ab557
Владелец: **ООО "ПСК СМУ88", Вольфсон Илья Светославович, г.Казань**
Действителен: с 29.06.2018 по 29.09.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 12.09.2018 №1633-07/22
Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 250dc6d5e210223bae8112454b56d10e1
Владелец: **МКУ "Управление жилищной политики Исполкома г. Казани", Абдулхаков Марсель Мансурович, Казань**
Действителен: с 10.05.2018 по 10.08.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-16-000512-04 от 24.08.2018

ЖК "Малиновка" 2 очередь

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Производственно Строительная Компания СМУ88
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ПСК СМУ88
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	420111
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 27 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 4.06/12 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(843)221-72-47
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@жкмалиновка.рф

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	жкмалиновка.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Вольфсон
	1.5.2	Имя	Илья
	1.5.3	Отчество	Светославович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	"ПСК СМУ88"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1655252120
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1121690066057
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Строительно-монтажное управление 88"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	1655367964
	3.1.4	% голосов в органе управления	99,975
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	27000,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
--	-------	--	------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Конечный бенефициар - Вольфсон Илья Светославович, ИНН 165505617839
---	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	На основании разрешения на строительство №16-RU16301000-1354-2018, выданным 28.06.2018 Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	23
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	23
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 869,24
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	9 147
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 993,16
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 140,16
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	23
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	23
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 869,24
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	9 147

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 993,16
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 140,16

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1655302639
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Инкомстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1658063851
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16-2-1-3-0054-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственная Межрегиональная Экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1657227345
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Малиновка" (2 очередь)

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	16-RU16301000-1354-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.06.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	16:50:160824:6747
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3952 квадратных метров

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Минимальная ширина основного проезда принята 6,0 м, в местах расстановки оборудования пожарных машин (упоров, лестниц, брандспойта и т.д.) вдоль фасадов здания, предусмотрена полоса укрепленного георешеткой газона шириной 6 м. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок выполнено твердым покрытием с бортовым камнем. В местах прохождения маломобильных групп населения предусмотрены пониженные бордюры, пандусы. На детских и спортивных площадках покрытие из резиновой крошки. Проезды и площадки для стоянки машин запроектированы с покрытием из асфальтобетона с бортовым камнем.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	По проекту наземных автостоянок - 11 м/м. Остальные размещены в подземной парковке, расположенной не далее 800 м от проектируемых домов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых размещены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки. Игровое оборудование детской площадки: горка с волной – 1 шт., лестница для лазания – 1 шт., качели – 2 шт., качели/трапеция – 1 шт., карусель – 1 шт., подзорная труба – 1 шт. Спортивное оборудование: парковка велосипедная – 2 шт., турник – 2шт., брусья гимнастические – 2шт., скамья гимнастическая – 2шт., тренажер гребной – 2шт., мультитренажер -2 шт., велотренажер – 2шт.. Дополнительное оборудование: скамейки –6 шт., урна металлическая – 4 шт., евроконтейнер - 9шт..
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Пункт сбора ТБО находится в северной части участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Согласно ведомости элементов озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проект разработан с учетом требования СП 59.13330.2012 «Доступность здания и сооружений для маломобильных групп населения»

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия на проектирование наружного освещения № 280 от 14 июня 2018 года выданы Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани (Комитет внешнего благоустройства), сроком до 20.12.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Отсутствует

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Татэнерго" филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	102-7/2855
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 220,15
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00187
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 840 927,02
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 036 766,46
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Экострой Инжиниринг

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1656058905
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6/52/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 890 307
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	P00187
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 840 927,02
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Татэнерго" филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	102-7/2855
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 220,15
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02-41/3285
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 946,36
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ТАТТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1681000024

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	180
	15.1.2	Количество нежилых помещений	59
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	59

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	180
	15.1.2	Количество нежилых помещений	59
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	59
---	-----------------	------------------------------------	----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	2	1	76,69	3
2	Жилое помещение	2	1	39,93	1
3	Жилое помещение	2	1	38,88	1

4	Жилое помещение	2	1	59,96	2
5	Жилое помещение	2	1	44,46	2
6	Жилое помещение	2	1	59,96	2
7	Жилое помещение	2	1	38,88	1
8	Жилое помещение	2	1	38,88	1
9	Жилое помещение	2	1	59,71	2

10	Жилое помещение	3	1	76,69	3
11	Жилое помещение	3	1	39,93	1
12	Жилое помещение	3	1	38,88	1
13	Жилое помещение	3	1	59,96	2
14	Жилое помещение	3	1	44,46	2
15	Жилое помещение	3	1	59,96	2

16	Жилое помещение	3	1	38,88	1
17	Жилое помещение	3	1	38,88	1
18	Жилое помещение	3	1	59,71	2
19	Жилое помещение	4	1	76,69	3
20	Жилое помещение	4	1	39,93	1
21	Жилое помещение	4	1	38,88	1

22	Жилое помещение	4	1	59,96	2
23	Жилое помещение	4	1	44,46	2
24	Жилое помещение	4	1	59,96	2
25	Жилое помещение	4	1	38,88	1
26	Жилое помещение	4	1	38,88	1
27	Жилое помещение	4	1	59,71	2

28	Жилое помещение	5	1	76,69	3
29	Жилое помещение	5	1	39,93	1
30	Жилое помещение	5	1	38,88	1
31	Жилое помещение	5	1	59,96	2
32	Жилое помещение	5	1	44,46	2
33	Жилое помещение	5	1	59,96	2

34	Жилое помещение	5	1	38,88	1
35	Жилое помещение	5	1	38,88	1
36	Жилое помещение	5	1	59,71	2
37	Жилое помещение	6	1	76,69	3
38	Жилое помещение	6	1	39,93	1
39	Жилое помещение	6	1	38,88	1

40	Жилое помещение	6	1	59,96	2
41	Жилое помещение	6	1	44,46	2
42	Жилое помещение	6	1	59,96	2
43	Жилое помещение	6	1	38,88	1
44	Жилое помещение	6	1	38,88	1
45	Жилое помещение	6	1	59,71	2

46	Жилое помещение	7	1	76,69	3
47	Жилое помещение	7	1	39,93	1
48	Жилое помещение	7	1	38,88	1
49	Жилое помещение	7	1	59,96	2
50	Жилое помещение	7	1	44,46	2
51	Жилое помещение	7	1	59,96	2

52	Жилое помещение	7	1	38,88	1
53	Жилое помещение	7	1	38,88	1
54	Жилое помещение	7	1	59,71	2
55	Жилое помещение	8	1	76,69	3
56	Жилое помещение	8	1	39,93	1
57	Жилое помещение	8	1	38,88	1

58	Жилое помещение	8	1	59,96	2
59	Жилое помещение	8	1	44,46	2
60	Жилое помещение	8	1	59,96	2
61	Жилое помещение	8	1	38,88	1
62	Жилое помещение	8	1	38,88	1
63	Жилое помещение	8	1	59,71	2

64	Жилое помещение	9	1	76,69	3
65	Жилое помещение	9	1	39,93	1
66	Жилое помещение	9	1	38,88	1
67	Жилое помещение	9	1	59,96	2
68	Жилое помещение	9	1	44,46	2
69	Жилое помещение	9	1	59,96	2

70	Жилое помещение	9	1	38,88	1
71	Жилое помещение	9	1	38,88	1
72	Жилое помещение	9	1	59,71	2
73	Жилое помещение	10	1	76,69	3
74	Жилое помещение	10	1	39,93	1
75	Жилое помещение	10	1	38,88	1

76	Жилое помещение	10	1	59,96	2
77	Жилое помещение	10	1	44,46	2
78	Жилое помещение	10	1	59,96	2
79	Жилое помещение	10	1	38,88	1
80	Жилое помещение	10	1	38,88	1
81	Жилое помещение	10	1	59,71	2

82	Жилое помещение	11	1	76,69	3
83	Жилое помещение	11	1	39,93	1
84	Жилое помещение	11	1	38,88	1
85	Жилое помещение	11	1	59,96	2
86	Жилое помещение	11	1	44,46	2
87	Жилое помещение	11	1	59,96	2

88	Жилое помещение	11	1	38,88	1
89	Жилое помещение	11	1	38,88	1
90	Жилое помещение	11	1	59,71	2
91	Жилое помещение	12	1	76,69	3
92	Жилое помещение	12	1	39,93	1
93	Жилое помещение	12	1	38,88	1

94	Жилое помещение	12	1	59,96	2
95	Жилое помещение	12	1	44,46	2
96	Жилое помещение	12	1	59,96	2
97	Жилое помещение	12	1	38,88	1
98	Жилое помещение	12	1	38,88	1
99	Жилое помещение	12	1	59,71	2

100	Жилое помещение	13	1	76,69	3
101	Жилое помещение	13	1	39,93	1
102	Жилое помещение	13	1	38,88	1
103	Жилое помещение	13	1	59,96	2
104	Жилое помещение	13	1	44,46	2
105	Жилое помещение	13	1	59,96	2

106	Жилое помещение	13	1	38,88	1
107	Жилое помещение	13	1	38,88	1
108	Жилое помещение	13	1	59,71	2
109	Жилое помещение	14	1	76,69	3
110	Жилое помещение	14	1	39,93	1
111	Жилое помещение	14	1	38,88	1

112	Жилое помещение	14	1	59,96	2
113	Жилое помещение	14	1	44,46	2
114	Жилое помещение	14	1	59,96	2
115	Жилое помещение	14	1	38,88	1
116	Жилое помещение	14	1	38,88	1
117	Жилое помещение	14	1	59,71	2

118	Жилое помещение	15	1	76,69	3
119	Жилое помещение	15	1	39,93	1
120	Жилое помещение	15	1	38,88	1
121	Жилое помещение	15	1	59,96	2
122	Жилое помещение	15	1	44,46	2
123	Жилое помещение	15	1	59,96	2

124	Жилое помещение	15	1	38,88	1
125	Жилое помещение	15	1	38,88	1
126	Жилое помещение	15	1	59,71	2
127	Жилое помещение	16	1	76,69	3
128	Жилое помещение	16	1	39,93	1
129	Жилое помещение	16	1	38,88	1

130	Жилое помещение	16	1	59,96	2
131	Жилое помещение	16	1	44,46	2
132	Жилое помещение	16	1	59,96	2
133	Жилое помещение	16	1	38,88	1
134	Жилое помещение	16	1	38,88	1
135	Жилое помещение	16	1	59,71	2

136	Жилое помещение	17	1	76,69	3
137	Жилое помещение	17	1	39,93	1
138	Жилое помещение	17	1	38,88	1
139	Жилое помещение	17	1	59,96	2
140	Жилое помещение	17	1	44,46	2
141	Жилое помещение	17	1	59,96	2

142	Жилое помещение	17	1	38,88	1
143	Жилое помещение	17	1	38,88	1
144	Жилое помещение	17	1	59,71	2
145	Жилое помещение	18	1	76,69	3
146	Жилое помещение	18	1	39,93	1
147	Жилое помещение	18	1	38,88	1

148	Жилое помещение	18	1	59,96	2
149	Жилое помещение	18	1	44,46	2
150	Жилое помещение	18	1	59,96	2
151	Жилое помещение	18	1	38,88	1
152	Жилое помещение	18	1	38,88	1
153	Жилое помещение	18	1	59,71	2

154	Жилое помещение	19	1	76,69	3
155	Жилое помещение	19	1	39,93	1
156	Жилое помещение	19	1	38,88	1
157	Жилое помещение	19	1	59,96	2
158	Жилое помещение	19	1	44,46	2
159	Жилое помещение	19	1	59,96	2

160	Жилое помещение	19	1	38,88	1
161	Жилое помещение	19	1	38,88	1
162	Жилое помещение	19	1	59,71	2
163	Жилое помещение	20	1	76,69	3
164	Жилое помещение	20	1	39,93	1
165	Жилое помещение	20	1	38,88	1

166	Жилое помещение	20	1	59,96	2
167	Жилое помещение	20	1	44,46	2
168	Жилое помещение	20	1	59,96	2
169	Жилое помещение	20	1	38,88	1
170	Жилое помещение	20	1	38,88	1
171	Жилое помещение	20	1	59,71	2

172	Жилое помещение	21	1	76,69	3
173	Жилое помещение	21	1	39,93	1
174	Жилое помещение	21	1	38,88	1
175	Жилое помещение	21	1	59,96	2
176	Жилое помещение	21	1	44,46	2
177	Жилое помещение	21	1	59,96	2

178	Жилое помещение	21	1	38,88	1
179	Жилое помещение	21	1	38,88	1
180	Жилое помещение	21	1	59,71	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	2	1	76,69	3
2	Жилое помещение	2	1	39,93	1

3	Жилое помещение	2	1	38,88	1
4	Жилое помещение	2	1	59,96	2
5	Жилое помещение	2	1	44,46	2
6	Жилое помещение	2	1	59,96	2
7	Жилое помещение	2	1	38,88	1
8	Жилое помещение	2	1	38,88	1

9	Жилое помещение	2	1	59,71	2
10	Жилое помещение	3	1	76,69	3
11	Жилое помещение	3	1	39,93	1
12	Жилое помещение	3	1	38,88	1
13	Жилое помещение	3	1	59,96	2
14	Жилое помещение	3	1	44,46	2

15	Жилое помещение	3	1	59,96	2
16	Жилое помещение	3	1	38,88	1
17	Жилое помещение	3	1	38,88	1
18	Жилое помещение	3	1	59,71	2
19	Жилое помещение	4	1	76,69	3
20	Жилое помещение	4	1	39,93	1

21	Жилое помещение	4	1	38,88	1
22	Жилое помещение	4	1	59,96	2
23	Жилое помещение	4	1	44,46	2
24	Жилое помещение	4	1	59,96	2
25	Жилое помещение	4	1	38,88	1
26	Жилое помещение	4	1	38,88	1

27	Жилое помещение	4	1	59,71	2
28	Жилое помещение	5	1	76,69	3
29	Жилое помещение	5	1	39,93	1
30	Жилое помещение	5	1	38,88	1
31	Жилое помещение	5	1	59,96	2
32	Жилое помещение	5	1	44,46	2

33	Жилое помещение	5	1	59,96	2
34	Жилое помещение	5	1	38,88	1
35	Жилое помещение	5	1	38,88	1
36	Жилое помещение	5	1	59,71	2
37	Жилое помещение	6	1	76,69	3
38	Жилое помещение	6	1	39,93	1

39	Жилое помещение	6	1	38,88	1
40	Жилое помещение	6	1	59,96	2
41	Жилое помещение	6	1	44,46	2
42	Жилое помещение	6	1	59,96	2
43	Жилое помещение	6	1	38,88	1
44	Жилое помещение	6	1	38,88	1

45	Жилое помещение	6	1	59,71	2
46	Жилое помещение	7	1	76,69	3
47	Жилое помещение	7	1	39,93	1
48	Жилое помещение	7	1	38,88	1
49	Жилое помещение	7	1	59,96	2
50	Жилое помещение	7	1	44,46	2

51	Жилое помещение	7	1	59,96	2
52	Жилое помещение	7	1	38,88	1
53	Жилое помещение	7	1	38,88	1
54	Жилое помещение	7	1	59,71	2
55	Жилое помещение	8	1	76,69	3
56	Жилое помещение	8	1	39,93	1

57	Жилое помещение	8	1	38,88	1
58	Жилое помещение	8	1	59,96	2
59	Жилое помещение	8	1	44,46	2
60	Жилое помещение	8	1	59,96	2
61	Жилое помещение	8	1	38,88	1
62	Жилое помещение	8	1	38,88	1

63	Жилое помещение	8	1	59,71	2
64	Жилое помещение	9	1	76,69	3
65	Жилое помещение	9	1	39,93	1
66	Жилое помещение	9	1	38,88	1
67	Жилое помещение	9	1	59,96	2
68	Жилое помещение	9	1	44,46	2

69	Жилое помещение	9	1	59,96	2
70	Жилое помещение	9	1	38,88	1
71	Жилое помещение	9	1	38,88	1
72	Жилое помещение	9	1	59,71	2
73	Жилое помещение	10	1	76,69	3
74	Жилое помещение	10	1	39,93	1

75	Жилое помещение	10	1	38,88	1
76	Жилое помещение	10	1	59,96	2
77	Жилое помещение	10	1	44,46	2
78	Жилое помещение	10	1	59,96	2
79	Жилое помещение	10	1	38,88	1
80	Жилое помещение	10	1	38,88	1

81	Жилое помещение	10	1	59,71	2
82	Жилое помещение	11	1	76,69	3
83	Жилое помещение	11	1	39,93	1
84	Жилое помещение	11	1	38,88	1
85	Жилое помещение	11	1	59,96	2
86	Жилое помещение	11	1	44,46	2

87	Жилое помещение	11	1	59,96	2
88	Жилое помещение	11	1	38,88	1
89	Жилое помещение	11	1	38,88	1
90	Жилое помещение	11	1	59,71	2
91	Жилое помещение	12	1	76,69	3
92	Жилое помещение	12	1	39,93	1

93	Жилое помещение	12	1	38,88	1
94	Жилое помещение	12	1	59,96	2
95	Жилое помещение	12	1	44,46	2
96	Жилое помещение	12	1	59,96	2
97	Жилое помещение	12	1	38,88	1
98	Жилое помещение	12	1	38,88	1

99	Жилое помещение	12	1	59,71	2
100	Жилое помещение	13	1	76,69	3
101	Жилое помещение	13	1	39,93	1
102	Жилое помещение	13	1	38,88	1
103	Жилое помещение	13	1	59,96	2
104	Жилое помещение	13	1	44,46	2

105	Жилое помещение	13	1	59,96	2
106	Жилое помещение	13	1	38,88	1
107	Жилое помещение	13	1	38,88	1
108	Жилое помещение	13	1	59,71	2
109	Жилое помещение	14	1	76,69	3
110	Жилое помещение	14	1	39,93	1

111	Жилое помещение	14	1	38,88	1
112	Жилое помещение	14	1	59,96	2
113	Жилое помещение	14	1	44,46	2
114	Жилое помещение	14	1	59,96	2
115	Жилое помещение	14	1	38,88	1
116	Жилое помещение	14	1	38,88	1

117	Жилое помещение	14	1	59,71	2
118	Жилое помещение	15	1	76,69	3
119	Жилое помещение	15	1	39,93	1
120	Жилое помещение	15	1	38,88	1
121	Жилое помещение	15	1	59,96	2
122	Жилое помещение	15	1	44,46	2

123	Жилое помещение	15	1	59,96	2
124	Жилое помещение	15	1	38,88	1
125	Жилое помещение	15	1	38,88	1
126	Жилое помещение	15	1	59,71	2
127	Жилое помещение	16	1	76,69	3
128	Жилое помещение	16	1	39,93	1

129	Жилое помещение	16	1	38,88	1
130	Жилое помещение	16	1	59,96	2
131	Жилое помещение	16	1	44,46	2
132	Жилое помещение	16	1	59,96	2
133	Жилое помещение	16	1	38,88	1
134	Жилое помещение	16	1	38,88	1

135	Жилое помещение	16	1	59,71	2
136	Жилое помещение	17	1	76,69	3
137	Жилое помещение	17	1	39,93	1
138	Жилое помещение	17	1	38,88	1
139	Жилое помещение	17	1	59,96	2
140	Жилое помещение	17	1	44,46	2

141	Жилое помещение	17	1	59,96	2
142	Жилое помещение	17	1	38,88	1
143	Жилое помещение	17	1	38,88	1
144	Жилое помещение	17	1	59,71	2
145	Жилое помещение	18	1	76,69	3
146	Жилое помещение	18	1	39,93	1

147	Жилое помещение	18	1	38,88	1
148	Жилое помещение	18	1	59,96	2
149	Жилое помещение	18	1	44,46	2
150	Жилое помещение	18	1	59,96	2
151	Жилое помещение	18	1	38,88	1
152	Жилое помещение	18	1	38,88	1

153	Жилое помещение	18	1	59,71	2
154	Жилое помещение	19	1	76,69	3
155	Жилое помещение	19	1	39,93	1
156	Жилое помещение	19	1	38,88	1
157	Жилое помещение	19	1	59,96	2
158	Жилое помещение	19	1	44,46	2

159	Жилое помещение	19	1	59,96	2
160	Жилое помещение	19	1	38,88	1
161	Жилое помещение	19	1	38,88	1
162	Жилое помещение	19	1	59,71	2
163	Жилое помещение	20	1	76,69	3
164	Жилое помещение	20	1	39,93	1

165	Жилое помещение	20	1	38,88	1
166	Жилое помещение	20	1	59,96	2
167	Жилое помещение	20	1	44,46	2
168	Жилое помещение	20	1	59,96	2
169	Жилое помещение	20	1	38,88	1
170	Жилое помещение	20	1	38,88	1

171	Жилое помещение	20	1	59,71	2
172	Жилое помещение	21	1	76,69	3
173	Жилое помещение	21	1	39,93	1
174	Жилое помещение	21	1	38,88	1
175	Жилое помещение	21	1	59,96	2
176	Жилое помещение	21	1	44,46	2

177	Жилое помещение	21	1	59,96	2
178	Жилое помещение	21	1	38,88	1
179	Жилое помещение	21	1	38,88	1
180	Жилое помещение	21	1	59,71	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	нежилое	цокольный	1	267,85	нежилое помещение 1	267,85
2	нежилое	цокольный	1	249,66	нежилое помещение 2	249,66
3	нежилое	этаж 1	1	193,97	нежилое помещение 3	193,97
4	нежилое	этаж 1	1	271,55	нежилое помещение 4	271,55
5	нежилое	этаж 2	1	2,52	нежилое помещение 2	2,52
6	нежилое	этаж 3	1	2,48	нежилое помещение 3/1	2,48

7	нежилое	этаж 3	1	2,52	нежилое помещение 3/2	2,52
8	нежилое	этаж 4	1	4,02	нежилое помещение 4/1	4,02
9	нежилое	этаж 4	1	2,52	нежилое помещение 4/2	2,52
10	нежилое	этаж 5	1	5,57	нежилое помещение 5/1	5,57
11	нежилое	этаж 5	1	2,52	нежилое помещение 5/2	2,52
12	нежилое	этаж 6	1	3,32	нежилое помещение 6/1	3,32

13	нежилое	этаж 6	1	3,32	нежилое помещение 6/2	3,32
14	нежилое	этаж 6	1	2,52	нежилое помещение 6/3	2,52
15	нежилое	этаж 7	1	3,68	нежилое помещение 7/1	3,68
16	нежилое	этаж 7	1	3,68	нежилое помещение 7/2	3,68
17	нежилое	этаж 7	1	2,52	нежилое помещение 7/3	2,52
18	нежилое	этаж 8	1	3,68	нежилое помещение 8/1	3,68

19	нежилое	этаж 8	1	3,68	нежилое помещение 8/2	3,68
20	нежилое	этаж 8	1	2,52	нежилое помещение 8/3	2,52
21	нежилое	этаж 9	1	3,68	нежилое помещение 9/1	3,68
22	нежилое	этаж 9	1	3,68	нежилое помещение 9/2	3,68
23	нежилое	этаж 9	1	2,52	нежилое помещение 9/3	2,52
24	нежилое	этаж 10	1	3,68	нежилое помещение 10/1	3,68

25	нежилое	этаж 10	1	3,68	нежилое помещение 10/2	3,68
26	нежилое	этаж 10	1	2,52	нежилое помещение 10/3	2,52
27	нежилое	этаж 11	1	3,68	нежилое помещение 11/1	3,68
28	нежилое	этаж 11	1	3,68	нежилое помещение 11/2	3,68
29	нежилое	этаж 11	1	2,52	нежилое помещение 11/3	2,52
30	нежилое	этаж 12	1	3,68	нежилое помещение 12/1	3,68

31	нежилое	этаж 12	1	3,68	нежилое помещение 12/2	3,68
32	нежилое	этаж 12	1	2,52	нежилое помещение 12/3	2,52
33	нежилое	этаж 13	1	3,68	нежилое помещение 13/1	3,68
34	нежилое	этаж 13	1	3,68	нежилое помещение 13/2	3,68
35	нежилое	этаж 13	1	2,52	нежилое помещение 13/3	2,52
36	нежилое	этаж 14	1	3,68	нежилое помещение 14/1	3,68

37	нежилое	этаж 14	1	3,68	нежилое помещение 14/2	3,68
38	нежилое	этаж 14	1	2,52	нежилое помещение 14/3	2,52
39	нежилое	этаж 15	1	3,68	нежилое помещение 15/1	3,68
40	нежилое	этаж 15	1	3,68	нежилое помещение 15/2	3,68
41	нежилое	этаж 15	1	2,52	нежилое помещение 15/3	2,52
42	нежилое	этаж 16	1	3,68	нежилое помещение 16/1	3,68

43	нежилое	этаж 16	1	3,68	нежилое помещение 16/2	3,68
44	нежилое	этаж 16	1	2,52	нежилое помещение 16/3	2,52
45	нежилое	этаж 17	1	3,68	нежилое помещение 17/1	3,68
46	нежилое	этаж 17	1	3,68	нежилое помещение 17/2	3,68
47	нежилое	этаж 17	1	2,52	нежилое помещение 17/3	2,52
48	нежилое	этаж 18	1	3,68	нежилое помещение 18/1	3,68

49	нежилое	этаж 18	1	3,68	нежилое помещение 18/2	3,68
50	нежилое	этаж 18	1	2,52	нежилое помещение 18/3	2,52
51	нежилое	этаж 19	1	3,68	нежилое помещение 19/1	3,68
52	нежилое	этаж 19	1	3,68	нежилое помещение 19/2	3,68
53	нежилое	этаж 19	1	2,52	нежилое помещение 19/3	2,52
54	нежилое	этаж 20	1	3,68	нежилое помещение 20/1	3,68

55	нежилое	этаж 20	1	3,68	нежилое помещение 20/2	3,68
56	нежилое	этаж 20	1	2,52	нежилое помещение 20/3	2,52
57	нежилое	этаж 21	1	3,68	нежилое помещение 21/1	3,68
58	нежилое	этаж 21	1	3,68	нежилое помещение 21/2	3,68
59	нежилое	этаж 21	1	2,52	нежилое помещение 21/3	2,52

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	нежилое	цокольный	1	267,85	нежилое помещение 1	267,85
2	нежилое	цокольный	1	249,66	нежилое помещение 2	249,66
3	нежилое	этаж 1	1	193,97	нежилое помещение 3	193,97
4	нежилое	этаж 1	1	271,55	нежилое помещение 4	271,55
5	нежилое	этаж 2	1	2,52	нежилое помещение 2	2,52
6	нежилое	этаж 3	1	2,48	нежилое помещение 3/1	2,48

7	нежилое	этаж 3	1	2,52	нежилое помещение 3/2	2,52
8	нежилое	этаж 4	1	4,02	нежилое помещение 4/1	4,02
9	нежилое	этаж 4	1	2,52	нежилое помещение 4/2	2,52
10	нежилое	этаж 5	1	5,57	нежилое помещение 5/1	5,57
11	нежилое	этаж 5	1	2,52	нежилое помещение 5/2	2,52
12	нежилое	этаж 6	1	3,32	нежилое помещение 6/1	3,32

13	нежилое	этаж 6	1	3,32	нежилое помещение 6/2	3,32
14	нежилое	этаж 6	1	2,52	нежилое помещение 6/3	2,52
15	нежилое	этаж 7	1	3,68	нежилое помещение 7/1	3,68
16	нежилое	этаж 7	1	3,68	нежилое помещение 7/2	3,68
17	нежилое	этаж 7	1	2,52	нежилое помещение 7/3	2,52
18	нежилое	этаж 8	1	3,68	нежилое помещение 8/1	3,68

19	нежилое	этаж 8	1	3,68	нежилое помещение 8/2	3,68
20	нежилое	этаж 8	1	2,52	нежилое помещение 8/3	2,52
21	нежилое	этаж 9	1	3,68	нежилое помещение 9/1	3,68
22	нежилое	этаж 9	1	3,68	нежилое помещение 9/2	3,68
23	нежилое	этаж 9	1	2,52	нежилое помещение 9/3	2,52
24	нежилое	этаж 10	1	3,68	нежилое помещение 10/1	3,68

25	нежилое	этаж 10	1	3,68	нежилое помещение 10/2	3,68
26	нежилое	этаж 10	1	2,52	нежилое помещение 10/3	2,52
27	нежилое	этаж 11	1	3,68	нежилое помещение 11/1	3,68
28	нежилое	этаж 11	1	3,68	нежилое помещение 11/2	3,68
29	нежилое	этаж 11	1	2,52	нежилое помещение 11/3	2,52
30	нежилое	этаж 12	1	3,68	нежилое помещение 12/1	3,68

31	нежилое	этаж 12	1	3,68	нежилое помещение 12/2	3,68
32	нежилое	этаж 12	1	2,52	нежилое помещение 12/3	2,52
33	нежилое	этаж 13	1	3,68	нежилое помещение 13/1	3,68
34	нежилое	этаж 13	1	3,68	нежилое помещение 13/2	3,68
35	нежилое	этаж 13	1	2,52	нежилое помещение 13/3	2,52
36	нежилое	этаж 14	1	3,68	нежилое помещение 14/1	3,68

37	нежилое	этаж 14	1	3,68	нежилое помещение 14/2	3,68
38	нежилое	этаж 14	1	2,52	нежилое помещение 14/3	2,52
39	нежилое	этаж 15	1	3,68	нежилое помещение 15/1	3,68
40	нежилое	этаж 15	1	3,68	нежилое помещение 15/2	3,68
41	нежилое	этаж 15	1	2,52	нежилое помещение 15/3	2,52
42	нежилое	этаж 16	1	3,68	нежилое помещение 16/1	3,68

43	нежилое	этаж 16	1	3,68	нежилое помещение 16/2	3,68
44	нежилое	этаж 16	1	2,52	нежилое помещение 16/3	2,52
45	нежилое	этаж 17	1	3,68	нежилое помещение 17/1	3,68
46	нежилое	этаж 17	1	3,68	нежилое помещение 17/2	3,68
47	нежилое	этаж 17	1	2,52	нежилое помещение 17/3	2,52
48	нежилое	этаж 18	1	3,68	нежилое помещение 18/1	3,68

49	нежилое	этаж 18	1	3,68	нежилое помещение 18/2	3,68
50	нежилое	этаж 18	1	2,52	нежилое помещение 18/3	2,52
51	нежилое	этаж 19	1	3,68	нежилое помещение 19/1	3,68
52	нежилое	этаж 19	1	3,68	нежилое помещение 19/2	3,68
53	нежилое	этаж 19	1	2,52	нежилое помещение 19/3	2,52
54	нежилое	этаж 20	1	3,68	нежилое помещение 20/1	3,68

55	нежилое	этаж 20	1	3,68	нежилое помещение 20/2	3,68
56	нежилое	этаж 20	1	2,52	нежилое помещение 20/3	2,52
57	нежилое	этаж 21	1	3,68	нежилое помещение 21/1	3,68
58	нежилое	этаж 21	1	3,68	нежилое помещение 21/2	3,68
59	нежилое	этаж 21	1	2,52	нежилое помещение 21/3	2,52

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур	Цокольный этаж	Места общего пользования	2,36
2	Коридор	Цокольный этаж	Места общего пользования	21,85
3	Насосная	Цокольный этаж	Техническое	30,91
4	Тепловой пункт	Цокольный этаж	Техническое	22,49
5	Электрощитовая	Цокольный этаж	Техническое	32,28
6	Лифтовый холл	1 этаж	Места общего пользования	17,69
7	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	7,08
8	КУИ	1 этаж	Места общего пользования	3,22
9	Холл	1 этаж	Места общего пользования	85,63
10	Санузел	1 этаж	Места общего пользования	3,61
11	Комната охраны	1 этаж	Места общего пользования	12,44
12	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	4,16
13	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	4,03
14	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	16,03
15	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	4,16
16	Лифтовый холл	2 этаж	Места общего пользования	12,98
17	Коридор общий	2 этаж	Места общего пользования	86,94
18	Тамбур	2 этаж	Места общего пользования	3,68

19	Воздушный переход	2 этаж	Места общего пользования	5,22
20	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	21,68
21	Лифтовый холл	3 этаж	Места общего пользования	12,98
22	Коридор общий	3 этаж	Места общего пользования	86,94
23	Тамбур	3 этаж	Места общего пользования	3,68
24	Воздушный переход	3 этаж	Места общего пользования	5,22
25	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	18,79
26	Лифтовый холл	4 этаж	Места общего пользования	12,98
27	Коридор общий	4 этаж	Места общего пользования	86,94
28	Тамбур	4 этаж	Места общего пользования	3,68
29	Воздушный переход	4 этаж	Места общего пользования	5,22
30	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	17,25
31	Лифтовый холл	5 этаж	Места общего пользования	12,98
32	Коридор общий	5 этаж	Места общего пользования	86,94
33	Тамбур	5 этаж	Места общего пользования	3,68
34	Воздушный переход	5 этаж	Места общего пользования	5,22
35	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	15,72
36	Лифтовый холл	6 этаж	Места общего пользования	12,98
37	Коридор общий	6 этаж	Места общего пользования	86,94
38	Тамбур	6 этаж	Места общего пользования	3,68
39	Воздушный переход	6 этаж	Места общего пользования	5,22

40	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	14,18
41	Лифтовый холл	7 этаж	Места общего пользования	12,98
42	Коридор общий	7 этаж	Места общего пользования	86,94
43	Тамбур	7 этаж	Места общего пользования	3,68
44	Воздушный переход	7 этаж	Места общего пользования	5,22
45	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	13,41
46	Лифтовый холл	8 этаж	Места общего пользования	12,98
47	Коридор общий	8 этаж	Места общего пользования	86,94
48	Тамбур	8 этаж	Места общего пользования	3,68
49	Воздушный переход	8 этаж	Места общего пользования	5,22
50	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	13,41
51	Лифтовый холл	9 этаж	Места общего пользования	12,98
52	Коридор общий	9 этаж	Места общего пользования	86,94
53	Тамбур	9 этаж	Места общего пользования	3,68
54	Воздушный переход	9 этаж	Места общего пользования	5,22
55	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	13,41
56	Лифтовый холл	10 этаж	Места общего пользования	12,98
57	Коридор общий	10 этаж	Места общего пользования	86,94
58	Тамбур	10 этаж	Места общего пользования	3,68
59	Воздушный переход	10 этаж	Места общего пользования	5,22
60	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	13,41

61	Лифтовый холл	11 этаж	Места общего пользования	12,98
62	Коридор общий	11 этаж	Места общего пользования	86,94
63	Тамбур	11 этаж	Места общего пользования	3,68
64	Воздушный переход	11 этаж	Места общего пользования	5,22
65	Лестничная клетка	11 этаж	Места общего пользования	13,41
66	Лифтовый холл	12 этаж	Места общего пользования	12,98
67	Коридор общий	12 этаж	Места общего пользования	86,94
68	Тамбур	12 этаж	Места общего пользования	3,68
69	Воздушный переход	12 этаж	Места общего пользования	5,22
70	Лестничная клетка	12 этаж	Места общего пользования	13,41
71	Лифтовый холл	13 этаж	Места общего пользования	12,98
72	Коридор общий	13 этаж	Места общего пользования	86,94
73	Тамбур	13 этаж	Места общего пользования	3,68
74	Воздушный переход	13 этаж	Места общего пользования	5,22
75	Лестничная клетка	13 этаж	Места общего пользования	13,41
76	Лифтовый холл	14 этаж	Места общего пользования	12,98
77	Коридор общий	14 этаж	Места общего пользования	86,94
78	Тамбур	14 этаж	Места общего пользования	3,68
79	Воздушный переход	14 этаж	Места общего пользования	5,22
80	Лестничная клетка	14 этаж	Места общего пользования	13,41
81	Лифтовый холл	15 этаж	Места общего пользования	12,98

82	Коридор общий	15 этаж	Места общего пользования	86,94
83	Тамбур	15 этаж	Места общего пользования	3,68
84	Воздушный переход	15 этаж	Места общего пользования	5,22
85	Лестничная клетка	15 этаж	Места общего пользования	13,41
86	Лифтовый холл	16 этаж	Места общего пользования	12,98
87	Коридор общий	16 этаж	Места общего пользования	86,94
88	Тамбур	16 этаж	Места общего пользования	3,68
89	Воздушный переход	16 этаж	Места общего пользования	5,22
90	Лестничная клетка	16 этаж	Места общего пользования	13,41
91	Лифтовый холл	17 этаж	Места общего пользования	12,98
92	Коридор общий	17 этаж	Места общего пользования	86,94
93	Тамбур	17 этаж	Места общего пользования	3,68
94	Воздушный переход	17 этаж	Места общего пользования	5,22
95	Лестничная клетка	17 этаж	Места общего пользования	13,41
96	Лифтовый холл	18 этаж	Места общего пользования	12,98
97	Коридор общий	18 этаж	Места общего пользования	86,94
98	Тамбур	18 этаж	Места общего пользования	3,68
99	Воздушный переход	18 этаж	Места общего пользования	5,22
100	Лестничная клетка	18 этаж	Места общего пользования	13,41
101	Лифтовый холл	19 этаж	Места общего пользования	12,98
102	Коридор общий	19 этаж	Места общего пользования	86,94

103	Тамбур	19 этаж	Места общего пользования	3,68
104	Воздушный переход	19 этаж	Места общего пользования	5,22
105	Лестничная клетка	19 этаж	Места общего пользования	13,41
106	Лифтовый холл	20 этаж	Места общего пользования	12,98
107	Коридор общий	20 этаж	Места общего пользования	86,94
108	Тамбур	20 этаж	Места общего пользования	3,68
109	Воздушный переход	20 этаж	Места общего пользования	5,22
110	Лестничная клетка	20 этаж	Места общего пользования	13,41
111	Лифтовый холл	21 этаж	Места общего пользования	12,98
112	Коридор общий	21 этаж	Места общего пользования	86,94
113	Тамбур	21 этаж	Места общего пользования	3,68
114	Воздушный переход	21 этаж	Места общего пользования	5,22
115	Лестничная клетка	21 этаж	Места общего пользования	13,41
116	Лестничная клетка	Технический этаж	Места общего пользования	13,41
117	Воздушный переход	Технический этаж	Места общего пользования	5,22
118	Тамбур	Технический этаж	Места общего пользования	14,06
119	Лестничная клетка	Кровля	Места общего пользования	13,41
120	Тамбур	Кровля	Места общего пользования	8,7
121	Машинное помещение лифта	Кровля	Техническое	42,71

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Тамбур	Цокольный этаж	Места общего пользования	2,36
2	Коридор	Цокольный этаж	Места общего пользования	21,85
3	Насосная	Цокольный этаж	Техническое	30,91
4	Тепловой пункт	Цокольный этаж	Техническое	22,49
5	Электрощитовая	Цокольный этаж	Техническое	32,28
6	Лифтовый холл	1 этаж	Места общего пользования	17,69
7	Коридор	1 этаж	Места общего пользования	7,08
8	КУИ	1 этаж	Места общего пользования	3,22
9	Холл	1 этаж	Места общего пользования	85,63
10	Санузел	1 этаж	Места общего пользования	3,61
11	Комната охраны	1 этаж	Места общего пользования	12,44
12	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	4,16
13	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	4,03
14	Лестничная клетка	1 этаж	Места общего пользования	16,03
15	Тамбур	1 этаж	Места общего пользования	4,16
16	Лифтовый холл	2 этаж	Места общего пользования	12,98
17	Коридор общий	2 этаж	Места общего пользования	86,94
18	Тамбур	2 этаж	Места общего пользования	3,68
19	Воздушный переход	2 этаж	Места общего пользования	5,22
20	Лестничная клетка	2 этаж	Места общего пользования	21,68

21	Лифтовый холл	3 этаж	Места общего пользования	12,98
22	Коридор общий	3 этаж	Места общего пользования	86,94
23	Тамбур	3 этаж	Места общего пользования	3,68
24	Воздушный переход	3 этаж	Места общего пользования	5,22
25	Лестничная клетка	3 этаж	Места общего пользования	18,79
26	Лифтовый холл	4 этаж	Места общего пользования	12,98
27	Коридор общий	4 этаж	Места общего пользования	86,94
28	Тамбур	4 этаж	Места общего пользования	3,68
29	Воздушный переход	4 этаж	Места общего пользования	5,22
30	Лестничная клетка	4 этаж	Места общего пользования	17,25
31	Лифтовый холл	5 этаж	Места общего пользования	12,98
32	Коридор общий	5 этаж	Места общего пользования	86,94
33	Тамбур	5 этаж	Места общего пользования	3,68
34	Воздушный переход	5 этаж	Места общего пользования	5,22
35	Лестничная клетка	5 этаж	Места общего пользования	15,72
36	Лифтовый холл	6 этаж	Места общего пользования	12,98
37	Коридор общий	6 этаж	Места общего пользования	86,94
38	Тамбур	6 этаж	Места общего пользования	3,68
39	Воздушный переход	6 этаж	Места общего пользования	5,22
40	Лестничная клетка	6 этаж	Места общего пользования	14,18
41	Лифтовый холл	7 этаж	Места общего пользования	12,98

42	Коридор общий	7 этаж	Места общего пользования	86,94
43	Тамбур	7 этаж	Места общего пользования	3,68
44	Воздушный переход	7 этаж	Места общего пользования	5,22
45	Лестничная клетка	7 этаж	Места общего пользования	13,41
46	Лифтовый холл	8 этаж	Места общего пользования	12,98
47	Коридор общий	8 этаж	Места общего пользования	86,94
48	Тамбур	8 этаж	Места общего пользования	3,68
49	Воздушный переход	8 этаж	Места общего пользования	5,22
50	Лестничная клетка	8 этаж	Места общего пользования	13,41
51	Лифтовый холл	9 этаж	Места общего пользования	12,98
52	Коридор общий	9 этаж	Места общего пользования	86,94
53	Тамбур	9 этаж	Места общего пользования	3,68
54	Воздушный переход	9 этаж	Места общего пользования	5,22
55	Лестничная клетка	9 этаж	Места общего пользования	13,41
56	Лифтовый холл	10 этаж	Места общего пользования	12,98
57	Коридор общий	10 этаж	Места общего пользования	86,94
58	Тамбур	10 этаж	Места общего пользования	3,68
59	Воздушный переход	10 этаж	Места общего пользования	5,22
60	Лестничная клетка	10 этаж	Места общего пользования	13,41
61	Лифтовый холл	11 этаж	Места общего пользования	12,98
62	Коридор общий	11 этаж	Места общего пользования	86,94

63	Тамбур	11 этаж	Места общего пользования	3,68
64	Воздушный переход	11 этаж	Места общего пользования	5,22
65	Лестничная клетка	11 этаж	Места общего пользования	13,41
66	Лифтовый холл	12 этаж	Места общего пользования	12,98
67	Коридор общий	12 этаж	Места общего пользования	86,94
68	Тамбур	12 этаж	Места общего пользования	3,68
69	Воздушный переход	12 этаж	Места общего пользования	5,22
70	Лестничная клетка	12 этаж	Места общего пользования	13,41
71	Лифтовый холл	13 этаж	Места общего пользования	12,98
72	Коридор общий	13 этаж	Места общего пользования	86,94
73	Тамбур	13 этаж	Места общего пользования	3,68
74	Воздушный переход	13 этаж	Места общего пользования	5,22
75	Лестничная клетка	13 этаж	Места общего пользования	13,41
76	Лифтовый холл	14 этаж	Места общего пользования	12,98
77	Коридор общий	14 этаж	Места общего пользования	86,94
78	Тамбур	14 этаж	Места общего пользования	3,68
79	Воздушный переход	14 этаж	Места общего пользования	5,22
80	Лестничная клетка	14 этаж	Места общего пользования	13,41
81	Лифтовый холл	15 этаж	Места общего пользования	12,98
82	Коридор общий	15 этаж	Места общего пользования	86,94
83	Тамбур	15 этаж	Места общего пользования	3,68

84	Воздушный переход	15 этаж	Места общего пользования	5,22
85	Лестничная клетка	15 этаж	Места общего пользования	13,41
86	Лифтовый холл	16 этаж	Места общего пользования	12,98
87	Коридор общий	16 этаж	Места общего пользования	86,94
88	Тамбур	16 этаж	Места общего пользования	3,68
89	Воздушный переход	16 этаж	Места общего пользования	5,22
90	Лестничная клетка	16 этаж	Места общего пользования	13,41
91	Лифтовый холл	17 этаж	Места общего пользования	12,98
92	Коридор общий	17 этаж	Места общего пользования	86,94
93	Тамбур	17 этаж	Места общего пользования	3,68
94	Воздушный переход	17 этаж	Места общего пользования	5,22
95	Лестничная клетка	17 этаж	Места общего пользования	13,41
96	Лифтовый холл	18 этаж	Места общего пользования	12,98
97	Коридор общий	18 этаж	Места общего пользования	86,94
98	Тамбур	18 этаж	Места общего пользования	3,68
99	Воздушный переход	18 этаж	Места общего пользования	5,22
100	Лестничная клетка	18 этаж	Места общего пользования	13,41
101	Лифтовый холл	19 этаж	Места общего пользования	12,98
102	Коридор общий	19 этаж	Места общего пользования	86,94
103	Тамбур	19 этаж	Места общего пользования	3,68
104	Воздушный переход	19 этаж	Места общего пользования	5,22

105	Лестничная клетка	19 этаж	Места общего пользования	13,41
106	Лифтовый холл	20 этаж	Места общего пользования	12,98
107	Коридор общий	20 этаж	Места общего пользования	86,94
108	Тамбур	20 этаж	Места общего пользования	3,68
109	Воздушный переход	20 этаж	Места общего пользования	5,22
110	Лестничная клетка	20 этаж	Места общего пользования	13,41
111	Лифтовый холл	21 этаж	Места общего пользования	12,98
112	Коридор общий	21 этаж	Места общего пользования	86,94
113	Тамбур	21 этаж	Места общего пользования	3,68
114	Воздушный переход	21 этаж	Места общего пользования	5,22
115	Лестничная клетка	21 этаж	Места общего пользования	13,41
116	Лестничная клетка	Технический этаж	Места общего пользования	13,41
117	Воздушный переход	Технический этаж	Места общего пользования	5,22
118	Тамбур	Технический этаж	Места общего пользования	14,06
119	Лестничная клетка	Кровля	Места общего пользования	13,41
120	Тамбур	Кровля	Места общего пользования	8,7
121	Машинное помещение лифта	Кровля	Техническое	42,71

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Жилая часть	Шкафы, приборы контроля и управления системами связи	Обеспечение помещений здания системами связи
2	Водомерный узел	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Водомерные узлы: В1- холодная вода ВСКМд-50. Т3- горячая вода ВСКМд-50. Т4- циркуляционный водопровод ВСКМд-25. Состоит из: счетчик крыльчатый ,фильтр, манометр, обратные клапана, запорная арматура	Водоснабжение
3	Подвал. Насосная станция	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения. Насосная группа Спрут-НС на основе насосов WILLO. Приборы управления Спрут-2. Узлы управления воздушные производства ЗАО ПО «Спецавтоматика»	Противопожарное водоснабжение
4	Подвал. Насосная станция	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная группа: Повысительные установки, затворы, фильтры, обратные клапана;	Водоснабжение

5	Подвал	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения. Оросители типа СВВ-15, ДВГ-12. Пожарные шкафы типа ШПК-320 DN65. Общий максимальный расход воды - 47,01 л/сек	Противопожарная защита
6	Подвал	Система оповещения и управления эвакуацией. ИСО «Орион», производства ЗАО «НВП Болид», усилители РУПОР-200, Громкоговорители LPA, световые оповещатели Люкс, обратная связь Диспетчер	Противопожарная защита
7	Подвал	Автоматизация противодымной вентиляции. ИСО «Орион», пульт С2000М, адресная подсистема на базе С2000-КДЛ, сигнально-пусковые блоки С2000-СП4, приемно-контрольные приборы С2000-4, шкафы контрольно-пусковые ШКП	Противопожарная защита
8	Подвал. Электрощитовые.	Порошковое пожаротушение. ИСО «Орион», блоки контрольно-пусковые С2000-АСПТ, модули порошкового пожаротушения Тунгус	Противопожарная защита
9	Надземные этажи жилые	Пожарная сигнализация жилых помещений и мест общего пользования.	Противопожарная защита

10	Надземные этажи жилые	Система оповещения о пожаре. Звуковое оповещение о пожаре оповещателями МАЯК	Противопожарная защита
11	Надземные этажи жилые	Автоматизация противодымной вентиляции. ИСО «Орион», адресная подсистема на базе С2000-КДЛ, сигнально-пусковые блоки С2000- СП4, приемно-контрольные приборы С2000-4, шкафы контрольно- пусковые ШКП	Противопожарная защита
12	ИТП, Подвал. Надземные этажи	Система отопления. Теплообменники “Ридан”, насосы “Wilo”, регулирующие клапаны и запорная арматура “Danfoss”, изоляция “BOS”; конвекторы и стальные панельные радиаторы, в тех. помещениях электрические конвекторы	Теплоснабжение
13	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
14	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
15	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами

16	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
17	Подземные этажи, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Общее водопотребление – 21,559 м ³ /час, 7,884 л/с	Водоснабжение
18	Подземные этажи, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации. Общий расход сточных вод – 21,559 м ³ /час, 7,884л/с	Водоотведение
19	Подземные этажи, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход стоков – 10,45л/сек	Водоотведение ливневых вод
20	Подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ	Главные распределительные щиты
21	Подземные этажи, Надземные этажи	Групповые и распределительные силовые сети. Напряжение сети 380/220 В переменного тока	Питание электроприемников
22	Подземные этажи, Надземные этажи	Электроосвещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
23	Надземные этажи	Система домофонизации. Оборудование входных подъездных групп домофонами, оборудование точек прохода контроллерами доступа и считывателями.	Система контроля доступа

24	Надземные этажи жилые	Системы противодымной защиты. Противопожарные клапаны и декоративные решетки ЗАО “Вингс-М-Волга”, вентиляторы “Климатвентмаш”, огнезащита “МБФ-ИЖ”	Противодымная вентиляция
----	-----------------------	---	--------------------------

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Жилая часть	Шкафы, приборы контроля и управления системами связи	Обеспечение помещений здания системами связи
2	Водомерный узел	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Водомерные узлы: В1- холодная вода ВСКМд-50. Т3- горячая вода ВСКМд-50. Т4- циркуляционный водопровод ВСКМд-25. Состоит из: счетчик крыльчатый, фильтр, манометр, обратные клапана, запорная арматура	Водоснабжение
3	Подвал. Насосная станция	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения. Насосная группа Спрут-НС на основе насосов WILLO. Приборы управления Спрут-2. Узлы управления воздушные производства ЗАО ПО «Спецавтоматика»	Противопожарное водоснабжение

4	Подвал. Насосная станция	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная группа: Повысительные установки, затворы, фильтры, обратные клапана;	Водоснабжение
5	Подвал	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения. Оросители типа СВВ-15, ДВГ-12. Пожарные шкафы типа ШПК-320 DN65. Общий максимальный расход воды - 47,01 л/сек	Противопожарная защита
6	Подвал	Система оповещения и управления эвакуацией. ИСО «Орион», производства ЗАО «НВП Болид», усилители РУПОР-200, Громкоговорители LPA, световые оповещатели Люкс, обратная связь Диспетчер	Противопожарная защита
7	Подвал	Автоматизация противодымной вентиляции. ИСО «Орион», пульт С2000М, адресная подсистема на базе С2000-КДЛ, сигнально-пусковые блоки С2000-СП4, приемно-контрольные приборы С2000-4, шкафы контрольно-пусковые ШКП	Противопожарная защита

8	Подвал. Электрощитовые.	Порошковое пожаротушение. ИСО «Орион», блоки контрольно-пусковые С2000-АСПТ, модули порошкового пожаротушения Тунгус	Противопожарная защита
9	Надземные этажи жилые	Пожарная сигнализация жилых помещений и мест общего пользования.	Противопожарная защита
10	Надземные этажи жилые	Система оповещения о пожаре. Звуковое оповещение о пожаре оповещателями МАЯК	Противопожарная защита
11	Надземные этажи жилые	Автоматизация противодымной вентиляции. ИСО «Орион», адресная подсистема на базе С2000-КДЛ, сигнально-пусковые блоки С2000-СП4, приемно-контрольные приборы С2000-4, шкафы контрольно-пусковые ШКП	Противопожарная защита
12	ИТП, Подвал. Надземные этажи	Система отопления. Теплообменники «Ридан», насосы «Wilo», регулирующие клапаны и запорная арматура «Danfoss», изоляция «BOS»; конвекторы и стальные панельные радиаторы, в тех. помещениях электрические конвекторы	Теплоснабжение
13	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами

14	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
15	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
16	Лестнично-лифтовой холл	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
17	Подземные этажи, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Общее водопотребление – 21,559 м ³ /час, 7,884 л/с	Водоснабжение
18	Подземные этажи, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации. Общий расход сточных вод – 21,559 м ³ /час, 7,884л/с	Водоотведение
19	Подземные этажи, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход стоков – 10,45л/сек	Водоотведение ливневых вод
20	Подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ	Главные распределительные щиты
21	Подземные этажи, Надземные этажи	Групповые и распределительные силовые сети. Напряжение сети 380/220 В переменного тока	Питание электроприемников

22	Подземные этажи, Надземные этажи	Электроосвещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
23	Надземные этажи	Система домофонизации. Оборудование входных подъездных групп домофонами, оборудование точек прохода контроллерами доступа и считывателями.	Система контроля доступа
24	Надземные этажи жилые	Системы противодымной защиты. Противопожарные клапаны и декоративные решетки ЗАО "Вингс-М-Волга", вентиляторы "Климатвентмаш", огнезащита "МБФ-ИЖ"	Противодымная вентиляция

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 377 424 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	16:50:160824:6747
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	80 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	отсутствует
---------------------------------	--------	-------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8118c7b973ab557
Владелец: **ООО "ПСК СМУ88", Вольфсон Илья
Светославович, г.Казань**
Действителен: с 29.06.2018 по 29.09.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019